

2634 Sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nda Yapılan Değişiklikler

07/04/2020

2634 Sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nda Yapılan Değişiklikler

31080 (Mükerrer) sayılı 26.03.2020 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan “ 7226 numaralı “Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nda bazı değişiklik ve eklemeler yapılmıştır.

- 8. Maddenin (I) fıkrasında bazı değişiklik ve eklemeler yapılmıştır.
 - İşbu düzenleme ile tahsis iptal edilen taşınmazların üzerinde yatırımcılar lehine tesis edilen irtifak haklarına ilişkin terkin davalarında basit yargılama usulünün uygulanacağı ilgili maddeye eklenmiştir.
 - Ayrıca daha önce üzerinde yapı, tesis ve müstemilat bulunan taşınmazların tahsis iptal edildiği veya tahsis süreleri sona erdiği için bedelsiz olarak hazineye intikal edeceği düzenlemesine “irtifak hakları terkin edilen” taşınmazlar eklenmiştir.
- 8. Maddenin (N) fıkrasına Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın tasarrufuna geçen taşınmazlar üzerinde irtifak hakkı tesis edilmesi ve tahsis iptal edilen taşınmazlar üzerinde yatırımcıya tesis edilen irtifak haklarının terkin edilmesi işlemlerinin Bakanlık onayı ile yapılacağı düzenlenmiştir.
- Kanunun 37 (C) maddesinde 3. Bend olarak Bakanlık tarafından hazırlanacak yönetmelikte düzenlenecek hususlara;
 - Kültür ve turizm koruma ve gelişim bölgeleri ile turizm merkezleri içinde turizme ayrılan yerlerdeki taşınmazların üzerinde yer alan Bakanlıktan belgeli turizm tesislerinin yüksek nitelikli ve çevreye duyarlı hale getirilmesi için bu tesislerin plan, fen, sağlık ve sürdürülebilir çevre şartlarına uygun yapı ve yapılaşma koşulları ile projelendirilmeleri de eklenmiştir.